



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.211/2021

privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare, identificare cadastrală și actualizare date a imobilului construcție administrativ-socială și teren în suprafață de 417 mp, situat în Baia Mare, str. Ecaterina Teodoroiu nr.4

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 30 Iunie 2021**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 249/2021;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.249/2021;
- Raportul de specialitate nr.504/2021, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale de dezmembrare, identificare cadastrală și actualizare date a imobilului construcție administrativ-socială și teren în suprafață de 417 mp, situat în Baia Mare, str. Ecaterina Teodoroiu nr. 4;
- CF nr. 129169 Baia Mare provenit din CF vechi nr. 6617 Baia Mare;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat ing. Colceriu Călin Vasile;
- Informarea Serviciului Contracte Imobiliare privind situația juridică și locativă a imobilului casă și teren situat în Baia Mare, str. Ecaterina Teodoroiu nr.4.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (2) lit.c), alin. (6) lit. b), alin. 14, art. 108 lit. b, art. 356 alin. 2 și 3 și art. 362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate II din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1, art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală de actualizare date - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea cu date de carte funciară a imobilului Construcție administrativ-socială și teren în suprafață de 417 mp, situat în Baia Mare, str. Ecaterina Teodoroiu, nr.4, identificat prin C.F. 129169 Baia Mare,

provenit din CF vechi nr. 6617 Baia Mare, nr. topo 1707/25, care se mărește de la 403 mp la 417 mp, conform măsurărilor efectuate în teren.

Art. 2 Se identifică ca făcând parte din proprietatea privată a Statului Român și administrarea legală a Consiliului Local al Municipiului Baia Mare a imobilului , construcție administrativ-socială și teren în suprafață de 417 mp, situat în Baia Mare, str. Ecaterina Teodoroiu, nr.4, identificat prin C.F. 129169 Baia Mare, provenit din CF vechi nr. 6617 Baia Mare, nr. topo 1707/25, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Imobilul -construcție administrativ-socială și teren -se înscrie în coala funciară nou deschisă, în proprietatea privată a Statului Român.

Art. 4 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, domnul Cătălin Cherecheș, cu semnarea documentelor necesare realizării întabulării imobilului în proprietatea Statului Român.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Serviciul Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală ;

Cirț Mircea
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-